

Regulamin naboru deklaracji w ramach projektu „Odnawialne źródła energii w Gminie Pajęczno”

I. INFORMACJE OGÓLNE

1. Nabór deklaracji od mieszkańców prowadzony jest przez Gminę Pajęczno w celu przygotowania wniosku aplikacyjnego o dofinansowanie instalacji wykorzystujących odnawialne źródła energii w ramach Osi Priorytetowej IV. Gospodarka niskoemisyjna Poddziałanie 4.1.2 Odnawialne źródła energii, Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014 – 2020.
2. Deklaracje przyjmowane będą od osób zamieszkałych na terenie Gminy Pajęczno, które są właścicielami budynków mieszkalnych, w celu uczestnictwa w projekcie w następującym zakresie dostawy i montażu odnawialnych źródeł energii.
3. Dopuszczalne jest złożenie tylko jednej deklaracji na daną lokalizację (deklaracja może obejmować kilka instalacji na jednej nieruchomości).
4. Projekt będzie realizowany przez Gminę Pajęczno tylko i wyłącznie w przypadku otrzymania dofinansowania ze środków RPO WŁ na lata 2014-2020.
5. Projekt będzie współfinansowany ze środków pochodzących z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego i wysokość dofinansowania wyniesie do 85 % kosztów kwalifikowanych netto.
6. Właściciel nieruchomości zobowiązuje się do podpisania umowy nieodpłatnego użyczenia części nieruchomości, w celu montażu instalacji, na czas realizacji projektu oraz na 5 lat od otrzymania płatności końcowej w projekcie.
7. Zamontowane instalacje przez 5 lat od otrzymania płatności końcowej w projekcie stanowić będą własność Gminy Pajęczno i przez ten czas zostaną użyczone do bezpłatnego użytkowania właścicielom posesji. Po tym okresie zostaną przekazane właścicielom posesji na własność.
8. Mieszkańcy zakwalifikowani do udziału w projekcie będą musieli zgłosić się do Gminy Pajęczno z dowodem osobistym i aktualnym (nie starszym niż 3 miesiące przed podpisaniem umowy) wypisem z rejestru gruntów prowadzonym przez Starostwo Powiatowe w Pajęcznie dotyczącym działki, na której zlokalizowany jest budynek lub wydrukiem z elektronicznej ewidencji ksiąg wieczystych dla danej nieruchomości, który będzie stanowić niezbędny załącznik do umowy w celu wyrażenia zgody na bezpłatne użyczenie swej nieruchomości na cele projektu. W przypadku współwłasności nieruchomości wszyscy współwłaściciele muszą wyrazić zgodę na użyczenie nieruchomości na cele projektu. Nieruchomości o nieuregulowanym prawie własności nie będą mogły brać udziału w projekcie.

9. Uczestnik projektu jest zobowiązany do podpisania umowy dotyczącej ustalenia wzajemnych zobowiązań stron pod względem organizacyjnym i finansowym oraz do wniesienia udziału własnego w kosztach realizacji projektu.
10. Niedokonanie przez uczestnika projektu wpłaty w terminie podanym w umowie i w określonej wysokości będzie równoznaczne z rezygnacją z udziału w projekcie i rozwiązaniem umowy.
11. Uczestnik nie może posiadać zaległości w podatkach i opłatach lokalnych oraz innych należnościach wobec Gminy Pajęczno. Dane te będą na bieżąco weryfikowane przez Urząd Gminy.
12. Posiadanie jakichkolwiek zaległości względem Gminy Pajęczno jest jednoznaczne ze skreśleniem uczestnika z listy osób zakwalifikowanych do projektu.
13. Osoby, które nie zostaną zakwalifikowane do udziału w przedmiotowym projekcie, zostaną zapisane na listę rezerwową i wezmą udział w projekcie tylko w przypadku rezygnacji osób z listy głównej lub ich wykluczenia z udziału w projekcie ze względu na niespełnianie zapisów przedmiotowego Regulaminu (np. brak wpłaty, braku możliwości montażu instalacji ze względów technicznych lub zaległości z tytułu podatków i opłat lokalnych oraz innych należności wobec Gminy Pajęczno).
14. Informacji szczegółowych dotyczących naboru deklaracji uzyskać można telefonicznie w Urzędzie Gminy i Miasta Pajęczno pod numerem telefonu 34 311 15 23 wew. 229 lub osobiście w pokoju 308.
15. Projekt będzie realizowany przez Gminę Pajęczno tylko w przypadku złożenia przez mieszkańców minimum 100 deklaracji.
16. Po decyzji o przystąpieniu do dalszych prac mieszkańcy będą poproszeni o podpisanie umowy na wykonanie inwentaryzacji nieruchomości przez inżynierów, ustalenie możliwości montażu i dobór mocy.
17. Inwentaryzacja nieruchomości będzie odbywała się indywidualnie z każdym z właścicieli.
18. Terminy inwentaryzacji będą umawiane dopiero po odnotowaniu wpłaty na konto bankowe wykonawcy inwentaryzacji od właścicieli nieruchomości w wysokości 196,80 zł brutto od jednej instalacji (270,60 za dwie lub więcej instalacji).
19. Powyższe opłaty nie podlegają zwrotowi w przypadku nieuzyskania dofinansowania przez Gminę Pajęczno i braku realizacji projektu.

II. TERMIN I MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

1. Nabór deklaracji prowadzony będzie w dniach **od 30 sierpnia 2017r do 8 września 2017r** w godz. od 7.30– 15.30 w Urzędzie Gminy i Miasta w Pajęcznie w Sekretariacie pok. 203.
2. Deklaracje złożone po terminie będą wpisane na listę rezerwową.
3. Podstawą udziału w projekcie jest złożenie deklaracji uczestnictwa oraz późniejsze podpisanie umów i uiszczenie opłaty na poczet inwentaryzacji.
4. Deklaracje będą dostępne w Urzędzie Gminy i Miasta w Pajęcznie w pokoju 308 oraz na stronie internetowej www.pajeczno.pl

III. KTO MOŻE APLIKOWAĆ

1. Osoby fizyczne zameldowane i zamieszkujące na terenie Gminy i Miasta Pajęczno, będące właścicielem budynku mieszkalnego, gdzie efekty realizacji projektu wykorzystywane będą wyłącznie do celów socjalno-bytowych mieszkańców,
2. W przypadku współwłasności nieruchomości wszyscy współwłaściciele muszą wyrazić zgodę na użyczenie nieruchomości na cele projektu (podpisać umowę użyczenia).
3. Osoby nieposiadające jakichkolwiek zobowiązań finansowych z tytułu podatków i opłat lokalnych oraz innych należności wobec Gminy Pajęczno.

IV. ZAŁĄCZNIKI DO REGULAMINU

1. Deklaracja uczestnictwa w projekcie.
2. Wstępna ankieta dotycząca instalacji OZE.